

# aspire

RATCHAYOTHIN



# ENERGETIC

## AS YOU ASPIRE



ภาพที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัท

### PROJECT DETAIL

PROJECT NAME : **ASPIRE RATCHAYOTHIN**

LOCATION : **RATCHAYOTHIN 35**  
(350 M. TO BTS RATCHAYOTHIN STATION)

LAND AREA : 5-0-35.7

STOREY : 3 BUILDINGS (8-STOREY)

TOTAL UNITS : 633 UNITS AND 1 SHOP

UNIT TYPE	: STUDIO	25	SQ.M.
	: 1 BEDROOM	28	SQ.M.
	: 1 BEDROOM PLUS	35	SQ.M.

FACILITIES THE AQUA  
THE JACUZZI  
THE GYM  
THE ASPIRE COMMON  
THE CO-OP SOCIETY  
THE CLOUD



THE JACUZZI

ภาพที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัท



THE AQUA

ภาพที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัท



# CREATIVE AS YOU ASPIRE

อิสระในการสร้างสรรค์และปลดปล่อยตัวตน ด้วยพื้นที่ส่วนกลาง  
ที่เหมาะสมลงตัวที่สุด ในสไตล์ Modern Retreat Experience  
ใจกลางเมืองรวมถึงฟังก์ชันการใช้งานหลากหลายสามารถเป็นได้  
ทั้งพื้นที่สำหรับงานอดิเรกแบบกลุ่มและการทำงานส่วนบุคคล  
เพื่อส่งเสริมความคิดจินตนาการได้อย่างไร้ขอบเขต

# Master Plan Ground Floor



- 1 THE AQUA
- 3 THE GYM
- 5 THE CO-OP SOCIETY
- 2 THE JACUZZI
- 4 THE ASPIRE COMMON
- 6 THE CLOUD

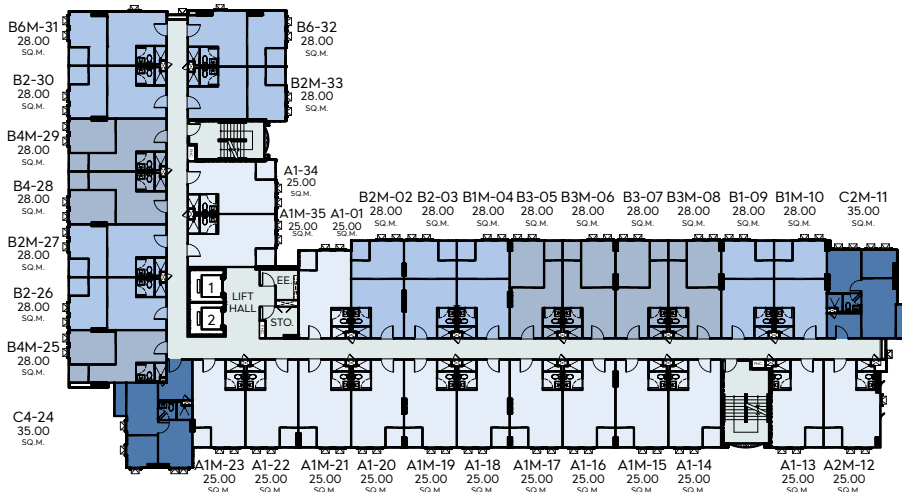
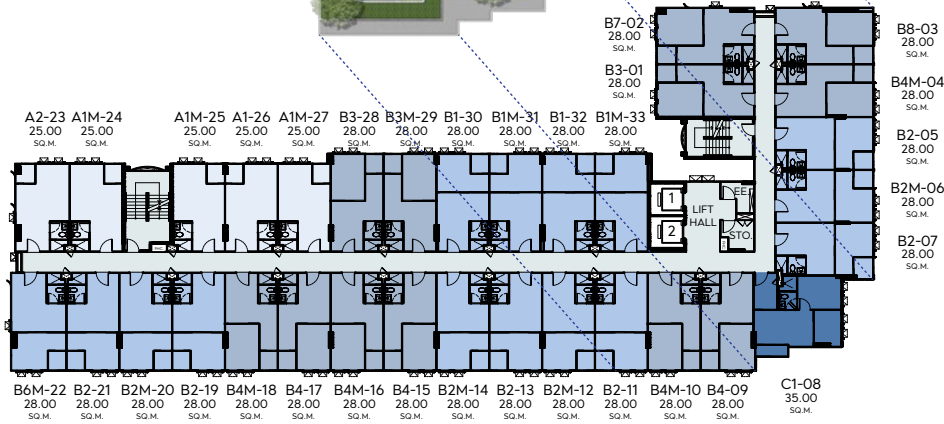
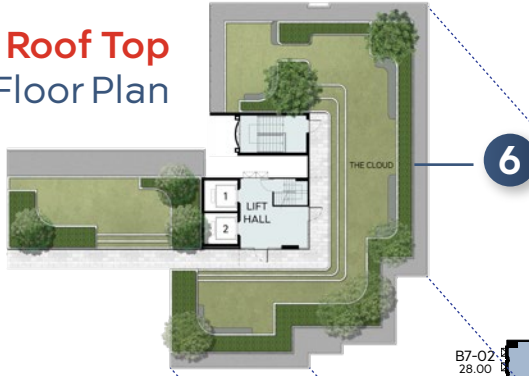
# TOWER C 2<sup>nd</sup> Floor Plan



ภาพแสดงตำแหน่งพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารและพื้นที่ส่วนกลางเท่านั้น

Picture shows unit floor plan and common area only may be different than actual interiors in accordance with the company's terms and conditions

## Roof Top Floor Plan



ภาพแสดงตำแหน่งพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารและพื้นที่ส่วนกลางเท่านั้น

Picture shows unit floor plan and common area only may be different than actual interiors in accordance with the company's terms and conditions



ภาพแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยภายในห้องชุดเท่านั้น  
ห้องชุดที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัท

## FLXIBLE AS YOU ASPIRE

อิสระในการปรับเปลี่ยนได้ทุกรูปแบบของการใช้ชีวิต ด้วยแนวคิดการออกแบบ **MINIMUM SPACE AT MAXIMUM USE**

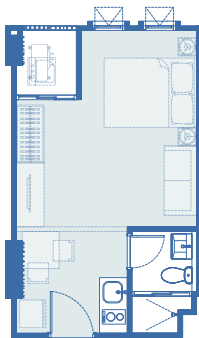
เน้นการใช้พื้นที่จำกัดให้เป็นประโยชน์มากที่สุด จึงเกิดเป็น **MODULAR LAYOUT** สามารถรองรับการตกแต่งพื้นที่ด้วยความชอบหลากหลาย ฝังยูนิตเพื่อเพิ่มความเป็นส่วนตัว สำหรับการพักผ่อนได้อย่างเต็มที่ที่สุด



ภาพแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยภายในห้องชุดเท่านั้น  
ห้องชุดที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัท

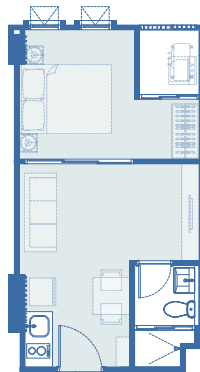
# UNIT TYPE

## STUDIO

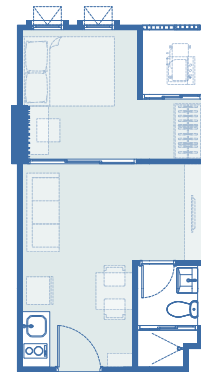


**TYPE A1**  
25.00 SQ.M.

## 1 BEDROOM

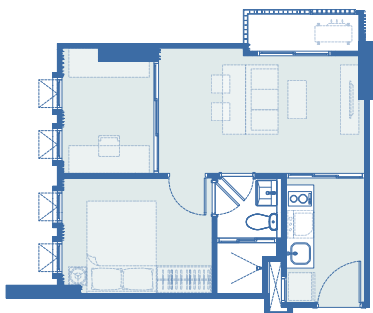


**TYPE B1**  
28.00 SQ.M.

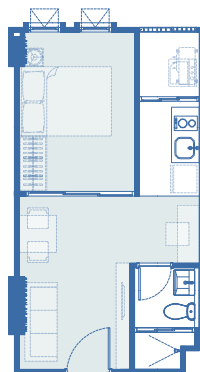


**TYPE B2**  
28.00 SQ.M.

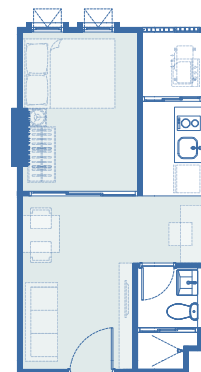
## 1 BEDROOM PLUS



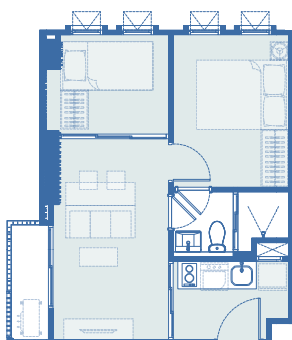
**TYPE C1**  
35.00 SQ.M.



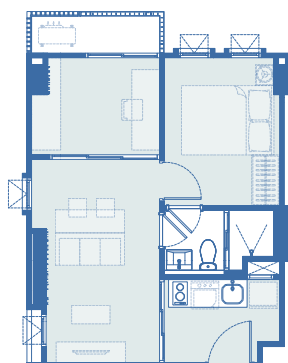
**TYPE B3**  
28.00 SQ.M.



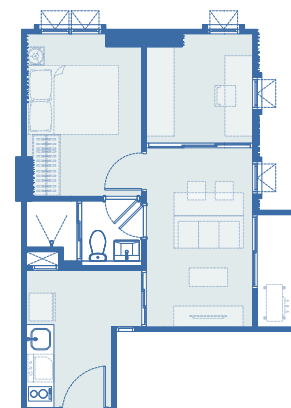
**TYPE B4**  
28.00 SQ.M.



**TYPE C2**  
35.00 SQ.M.



**TYPE C3**  
35.00 SQ.M.



**TYPE C4**  
35.00 SQ.M.

ภาพแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยภายในห้องชุดเท่านั้น ห้องชุดที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัท  
Picture shows the division of the living space of each unit floor plan only, may be different than actual interiors in accordance with the company's terms and conditions, not included furniture

# ACCESS

## AS YOU ASPIRE



อิสระแห่งการเดินทางในทุกมิติ ที่สุดของความสะดวกสบาย ด้วยทำเลที่ตั้งอยู่ในจุดศูนย์กลางของการเดินทางหลากหลาย เพียง 350 เมตรจาก BTS รัชโยธิน เชื่อมต่อรถไฟฟ้า 2 สาย เข้าสู่ใจกลางกรุงเทพเพียงไม่กี่นาที แคมรอล้อมด้วยแหล่งช้อปปิ้งและร้านอาหารมากมาย สามารถตอบโจทย์ได้กับทุกไลฟ์สไตล์



สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม  
หรือติดตามโปรโมชั่น  
ผ่าน LINE โครงการ

**AP EMPOWER LIVING**

**aspire** | CALL 1623 | APTTHAI.COM

โครงการ Aspire Ratchayothin อาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 3 หลัง (อาคาร A , อาคาร B , อาคาร C ) แบ่งเป็นห้องชุดสำหรับพักอาศัยจำนวน 633 ห้อง, ห้องชุดพาณิชย์จำนวน 1 ห้อง รวม 634 ห้อง ผู้บริหารสิทธิในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เดอะแอสไพร์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105545118836 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารไอเซียมทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัครโกศล คุณฉัตรเกษม 2,000,000,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ซอยพหลโยธิน 35 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดิน 11799, 16093-16094, 41932, 42363-42365, 50856, 75041, 94545, 114310 และ 127449 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการตามโฉนดที่ขออนุญาตปลูกสร้างประมาณ 5 ไร่ 0 งาน 35.7 ตารางวา (2,035.7 ตารางวา) พื้นที่ส่วนกลางประมาณ 13,881 ตารางเมตร มีภาระผูกพันกับ ธนาคารสิริไทย จำกัด (มหาชน) อยู่ระหว่างการรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 15 เดือน เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2565 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนมกราคม 2567 จดทะเบียนเป็นอาคารชุดเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ \*ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดง เพื่อสื่ออารมณ์เท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า